

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	Mateo Cruz Ferrer
Informe de Actividades N°	3 de 5
Periodo	29/06/2025 a 28/07/2025
Número del Contrato	3231
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA RECOLECCIÓN EN CAMPO EN LOS DIFERENTES COMPONENTES; ANÁLISIS Y DIGITACIÓN DE LA INFORMACIÓN EN EL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA PREVIA DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA SUBCENTRO CUBA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "FORMULACIÓN, REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.
Plazo	5 meses
Valor Total del Contrato	\$14.250.000
Valor del Periodo del Informe	\$2.850.000
Fecha de Inicio	29/04/2025
Fecha de Terminación	28/09/2025
Proyecto	FORMULACIÓN REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Supervisor	SANDRA LILIANA HERRERA GIRALDO
Dependencia	JULIAN BUITRAGO ARANGO

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 09 de 2017

DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. <i>Recopilar en campo la información primaria y secundaria necesaria en todos los componentes para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	1.1. Se realizó la aplicación de 152 encuestas intramurales (comercio y residencias). Esta información es fundamental para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial.	1.1.1 Aplicación de encuestas en campo.	1.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1PPDeTk4gAC-6F5Eg7jZ1ix_q16MFgrfn?usp=drive_link
2. <i>Llevar a cabo los recorridos de campo que se programen con el equipo técnico con el fin de obtener la información requerida para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	2.1 Se llevaron a cabo 12 los recorridos de campo programados con el equipo técnico al polígono del Subcentro Cuba, lo que permitió obtener información valiosa sobre las condiciones actuales del área de intervención.	2.1.1 Recorrido en campo (02/07/25) 2.1.2 Recorrido en campo (04/07/25) 2.1.3 Recorrido en campo (07/07/25) 2.1.4 Recorrido en campo (09/07/25) 2.1.5 Recorrido en campo (10/07/25) 2.1.6 Recorrido en campo (12/07/25) 2.1.7 Recorrido en campo (14/07/25) 2.1.8 Recorrido en campo (15/07/25) 2.1.9 Recorrido en campo (16/07/25) 2.1.10 Recorrido en campo (17/07/25) 2.1.11 Recorrido en campo (18/07/25) 2.1.12 Recorrido en campo (22/07/25)	2.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1gJkMKBbnBpUqNx6BMlppRcf8AZ3LP5gs?usp=sharing

Versión: 01

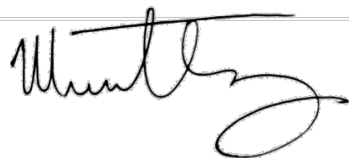
Fecha de Vigencia: Mayo 09 de 2017

OBJETIVOS Y ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Apoyar en el diligenciamiento de bases de datos necesarios para la construcción de la cartografía o mapas temáticos para el diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.	3.1 Se brindó apoyo en la alimentación de la base de datos con los actores que tienen incidencia en área de intervención. Además se organizó la base de datos del Censo Uso Intramuros.	3.1.1 Base de datos actores 3.1.2 Censo Uso Intramuros	3.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1VXrv8iEr2d7x1_MaVH5b_hHIqClaprhY?usp=drive_link
4. Asistir a las diferentes reuniones o talleres de trabajo con el equipo técnico y la secretaría de Planeación para realizar las diferentes actas y apoyo logístico de las mismas de carácter institucional en los temas relacionados con el objeto contractual.	4.1 Asistí a 4 reuniones programadas, en donde se brindó apoyo logístico, contribuyendo a su organización y desarrollo efectivo. Se tomaron notas relevantes durante las discusiones, que servirán de insumo para la elaboración de las actas. Así mismo asistí a dos mesas de participación con representantes de las grandes superficies comerciales y con comerciantes para la socialización del proyecto de renovación urbana del plan parcial del sub centro cuba.	4.1.1 Lista de asistencia y fotografía reunión (09/07/25) 4.1.2 Lista de asistencia y fotografía reunión (23/07/25) 4.1.3 Lista de asistencia y fotografía reunión virtual(24/07/25)	4.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1RbsClh6SZaMxK5aE2kL952mjBeqhW9UZ?usp=drive_link
5. Elaborar los Informes técnicos propios de estos alcances como soporte mes a mes, dentro del trabajo de campo elaborado.	5.1. Se elaboró el informe de las actividades comprendidas entre el 29/04/2025 y el 28/05/2025.	5.1.1 Informe de actividades.	5.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1BuHRWizHsLG_Pz5-KXaOI7h2IRq00xjy?usp=drive_link

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 09 de 2017

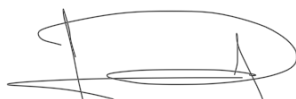
OBJETIVOS Y AVANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Apoyar en la elaboración de las actas de reuniones, y demás documentos necesarios para evidenciar el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación.	5.1 Se realizó, junto con el equipo técnico, las actas de 2 reuniones, en donde se evidenció el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación.	6.1.1 Acta No. 15 Reunión Equipo (09/07/25) 6.1.2 Acta No. 16 Reunión Equipo (23/07/25)	6.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1I14RndnlyocaX7qMysap6iZ1ec0jMQOJ?usp=drive_link



Mateo Cruz Ferrer
CC 1 088327310
Contratista

FIRMA DIGITAL PARA INFORME DE ACTIVIDADES N.º
3 DE 5 DEL CONTRATO N.º 3231 DE 2017 DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA
GESTIÓN DE MATEO CRUZ FERRER

SANDRA LILIANA HERRERA.
Supervisora



JUAN PABLO ARISTIZABAL VALENCIA
Coordinador Plan Parcial Subcentro Cuba